

Z á p i s č. 14

**ze zasedání obecního zastupitelstva obce ŘEHENICE, které se konalo dne 15.9.2021
od 17:00 hodin na Obecním úřadě v Křiváčku 6**

Program: Zahájení

- 1) Kontrola usnesení z minulého zasedání dne 21.6.2021**
- 2) Schválení Rozpočtového opatření č. 3/2021**
- 3) Záměr prodeje komunálního vozidla**
- 4) Schválení smluv o zřízení věcných břemen služebnosti**
- 5) Schválení přísedícího Okresního soudu Benešov**
- 6) Schválení výběru dodavatelské společnosti na provedení úpravy dopravního značení v Babicích**
- 7) Schválení odkupu pozemku p.č. 463/9 k.ú. Babice u Řehenic**
- 8) Ostatní**
- 9) Diskuse**

Starosta obce zahájil v 17:04 hod. řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce.

Přítomní zastupitelé:

Norbert Newald – starosta obce
Ing. Martin Šveda – místostarosta obce
Pavel Zoula
Miroslav Samek
Ing. Jiří Prchlík

Omluveni : Ing. Magdaléna Perić, Jiří Prchlík

Starosta obce následně konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

ZO schvaluje 5 hlasy ověřovateli zápisu pro dnešní zasedání pana Miroslava Samka a pana Pavla Zoulu, zapisovatelem zápisu Ing. Martin Švedu – schváleno 5 zastupiteli

Zasedání se dále zúčastnili: 0 hosté a 1 občan - viz příloha Listina přítomných na veřejném zasedání Obecního zastupitelstva dne 15.9.2021

1. Kontrola usnesení ze dne 21.6.2021

Starosta obce seznámil zastupitele obce s plněním usnesení ze dne 21.6.2021

2. Schválení Rozpočtového opatření č. 3/2021

Správce rozpočtu seznámil zastupitelstvo s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2021.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy Rozpočtové opatření č. 3/2021.

3. Záměr prodeje komunálního vozidla

Starosta obce dále předložil ke schválení záměr prodeje komunálního vozidla Multicar M26 za sníženou cenu 279.602,- Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy záměr prodeje komunálního vozidla Multicar M26 za minimální cenu 279.602,- Kč.

4. Schválení Smluv o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s.

Starosta obce předložil ke schválení smlouvy se společností ČEZ Distribuce a.s.:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023442/1 Malešín NN, kNN – parc. č. 11/5 s dotčenými pozemky p.č. 1041/1 a 1248 k.ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 9.900,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029142/VB1 Vavřetice – kNN – parc.č. 171/8, 171/9 s dotčeným pozemkem p.č. 171/12 k.ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002729/2 Vavřetice – NN do kNN – p.č. 171/2, 171/14 s dotčenými pozemky p.č. 171/12 a 171/14 k.ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.100,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029268/VB/01 Babice – kNN – pro parc.č. 292/4,5 s dotčeným pozemkem parc. č. 276/1, k.ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 5.000,- Kč

Starosta obce dále předložil ke schválení smlouvu se společností CETIN a.s.:

- Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN s dotčeným pozemkem p.č. 482/5 k.ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 500,- Kč.

Usnesení : Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy :

- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023442/1 s dotčenými pozemky p.č. 1041/1 a 1248 k.ú. Malešín
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6029142/VB1 s dotčeným pozemkem p.č. 171/12 k.ú. Babice u Řehenic.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6002729/2 s dotčenými pozemky p.č. 171/12 a 171/14 k.ú. Babice u Řehenic.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6029268/VB/01 Babice – kNN – pro parc.č. 292/4,5 s dotčeným pozemkem parc. č. 276/1, k.ú. Babice u Řehenic.
- Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN s dotčeným pozemkem p.č. 482/5 k.ú. Babice u Řehenic.

5. Schválení přísedícího Okresního soudu Benešov

Starosta obce předložil ke schválení návrh na zvolení pana Petra Kavalíře přísedícím Okresního soudu v Benešově.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy pana Petra Kavalíře přisedícím Okresního soudu v Benešově.

6. Schválení výběru dodavatelské společnosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: Úprava dopravního značení v obci Řehenice, v místní části Babice a pověření starosty obce k podpisu Smlouvy o dílo

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s výběrovým řízením na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: Úprava dopravního značení v obci Řehenice, místní část Babice.

Kompletní zadávací dokumentace byla zaslána 7 firmám, byly doručeny

2 nabídky od dvou společností, výběrová komise doporučila vybrat firmu BES s.r.o. s nejnižší nabízenou cenou 1.517.771,86 Kč bez DPH. Stavba bude podpořena dotací v souladu Programem 2021 – 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu obnovy venkova.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy výběr dodavatelské firmy pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: Úpravu dopravního značení v obci Řehenice, místní část Babice - firmu BES s.r.o.

Zastupitelstvo obce Řehenice pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítěznou společností BES s.r.o.

7. Schválení odkupu pozemku p.č. 463/9 k.ú. Babice u Řehenic

Starosta obce předložil ke schválení návrh koupě pozemku parc. č. 463/9 k.ú. Babice u Řehenic od paní Vojtíškové za cenu 50.000,- Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy nákup pozemku p.č. 463/9 k.ú. Babice u Řehenic za cenu 50.000,- Kč

8. Ostatní

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s aktivitami na území obce v minulém období a s plány na nejbližší budoucí období:

- Proběhly opravy komunikací v místních částech Barochov, Malešín a Křiváček
- Bylo provedeno zalití spár popraskaného asfaltu na komunikacích v místní části Barochov, Malešín a Křiváček
- Byla vybudována a opravena kontejnerová stání
- Byla vymalována autobusová zastávka v Babicích směr Praha – ostatní budou následovat
- Na komunikaci u Mateřské školky bude obnoveno značení Pozor děti
- Byly zhotoveny 2 knihobudky a budou instalovány na zastávkách v Křiváčku a Babicích
- Byly vyrobeny nové plakátovací plocha a během jednoho měsíce budou instalovány
- Na budově OÚ byly obnoveny nátěry oplechování říms, oken a vchod. dveří na OÚ. Zároveň byla provedena výmalba chodby na OÚ včetně sociál. zařízení.
- Pro MŠ byl zbudován altán na venkovní výuku, dětský domek na hraní na hřišti a instalován interaktivní LCD monitor pro výuku ICT (podpořeno dotací 80% z Programu rozvoje venkova ČR)
- Na konci září bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení v Dařboži včetně výměny lamp za LED
- Na sobotu před prvním adventem 27.11.2021 je naplánováno rozsvícení vánočního stroměčku před MŠ, které bude spojeno s oslavou desetiletého výročí otevření mateřské školky, vánočním jarmarkem a vepřovými hody (dle epidemiologické situace)
- Zkusíme dojednat zájezd do sklípku na Moravu
- Od jara 2022 chceme obnovit zájezdy do divadel.

9. Diskuse

Pan Zoula navrhl pro příští jednání s ROPIDem navrhnout vytvoření zastávky linky č. 337 u Kauflandu v Benešově.

V 18:05 starosta obce poděkoval všem přítomným za pozornost a zasedání ukončil.

Usnesení č. 3/2021

- Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy Rozpočtové opatření č. 3/2021
- Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy záměr prodeje komunálního vozidla Multicar M26 za minimální cenu 279.602,- Kč
- Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy:
 - Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6023442/1 s dotčenými pozemky p.č. 1041/1 a 1248 k.ú. Malešín
 - Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6029142/VB1 s dotčeným pozemkem p.č. 171/12 k.ú. Babice u Řehenic.
 - Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-12-6002729/2 s dotčenými pozemky p.č. 171/12 a 171/14 k.ú. Babice u Řehenic
 - Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6029268/VB/01 s dotčeným pozemkem parc. č. 276/1, k.ú. Babice u Řehenic.
 - Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN s dotčeným pozemkem p.č. 482/5 k.ú. Babice u Řehenic
- Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy pana Petra Kavalíře přisedícím Okresního soudu v Benešově
- Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy výběr dodavatelské firmy pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pro úpravu dopravního značení v obci Řehenice, místní část Babice - firmu BES s.r.o.
- Zastupitelstvo obce Řehenice pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo s vítěznou společností BES s.r.o.
- Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy koupi pozemku p.č. 463/9 k.ú. Babice u Řehenic za cenu 50.000,- Kč

Přílohy:

Pozvánka na veřejné zasedání zastupitelstva

Listina přítomných na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 15.9.2021

Rozpočtové opatření č. 3/2021

Ověřili:

Miroslav Samek

Pavel Zoula

Zapsal: Ing. Martin Šveda

Norbert Newald – starosta obce