



Z á p i s č. 10

ze zasedání obecního zastupitelstva obce ŘEHENICE, které se konalo dne 18. 9. 2024
od 17:00 hodin na Obecním úřadě v Křiváčku 6

Program: Zahájení

- 1) **Kontrola usnesení z minulého zasedání dne 19. 6. 2024**
- 2) **Schválení rozpočtového opatření č. 3/2024**
- 3) **Schválení smluv s ČEZ Distribuce a.s.**
- 4) **Schválení odkupu pozemků 1060/4 a 1060/5, k. ú. Malešín a pozemku parc. č. 1405, k. ú. Malešín**
- 5) **Schválení OZV o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**
- 6) **Schválení Návrhu zprávy o uplatňování ÚP Řehenice za období březen 2018 – duben 2024**
- 7) **Ostatní**
- 8) **Diskuse**
- 9) **Závěr**

Starosta obce zahájil v 17:00 hod. řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné.

Přítomní zastupitelé:

Norbert Newald – starosta obce
Ing. Martin Šveda – místostarosta obce
Ing. Magdaléna Perić
Pavel Zoula
Ing. Jiří Prchlík

Omluveni : Jiří Prchlík a František Ondřích

Starosta obce následně konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 7 a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

ZO schvaluje 5 hlasy ověřovateli zápisu pro dnešní zasedání paní Ing. Magdalenu Perić a pana Ing. Jiřího Prchlíka, zapisovatelem zápisu Ing. Martin Švedu – schváleno 5 zastupiteli.

Dále ZO schvaluje 5 hlasy program veřejné schůze obecního zastupitelstva.

Zasedání se dále zúčastnili: 2 hosté a 2 občané - viz příloha Listina přítomných na veřejném zasedání Obecního zastupitelstva dne 18.9.2024

1) Kontrola usnesení ze dne 19. 6. 2024

Starosta obce seznámil zastupitele obce s plněním usnesení ze dne 19.6.2024

2) Schválení Rozpočtového opatření č. 3/2024

Správce rozpočtu seznámil zastupitelstvo s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2024.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy Rozpočtové opatření č. 3/2024.

3) Schválení Smluv o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s.

Starosta obce předložil ke schválení smlouvu se společností ČEZ Distribuce a.s.:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6031708/1 s dotčenými pozemky parc. č. 1122, 1123/1, k. ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036050/VB/01 s dotčeným pozemkem parc. č. 1109/1, k. ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034712 s dotčeným pozemkem parc. č. 32/9, k. ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.

Usnesení : Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6031708/1 s dotčenými pozemky parc. č. 1122, 1123/1, k. ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036050/VB/01 s dotčeným pozemkem parc. č. 1109/1, k. ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034712 s dotčeným pozemkem parc. č. 32/9, k. ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.

4) Schválení odkupu pozemků parc. č. 1060/4, 1060/5 a parc. č. 1405, k. ú. Malešín

Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem odkupu pozemků parc. č. 1060/4 a 1060/5, k. ú. Malešín na Barochově za celkovou částku 10.500,- Kč.

Usnesení : Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy odkup pozemků parc. č. 1060/4 a 1060/5, k. ú. Malešín

Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem odkupu pozemku parc. č. 1405, k. ú. Malešín na Barochově za celkovou částku 108.720,- Kč.

Usnesení : Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy odkup pozemků parc. č. 1405, k. ú. Malešín

5) Schválení OZV o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem OZV obce Řehenice o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2025.

Usnesení : Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy OZV obce Řehenice o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

6) Schválení Návrhu zprávy o uplatňování ÚP Řehenice za období březen 2018 – duben 2024

Starosta obce seznámil zastupitele s Návrhem zprávy o uplatňování ÚP obce Řehenice za období březen 2018 – duben 2024

Usnesení: Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy Zprávu o uplatňování ÚP obce Řehenice za období březen 2018 – duben 2024

7) Ostatní

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s aktivitami na území obce v minulém období a s plány na nejbližší budoucí období:

- Stavba povrchu silnice na Barochov je hotová, zbývá dokončit osazení sloupů a LED lamp veřejného osvětlení (říjen – listopad)
- Byly nainstalovány kamerové systémy u kontejnerového stání v Babicích u autobusové zastávky a na dětském hřišti – začínáme řešit hřištníky
- Povodně naší obec zasáhly mírně, poděkování dobrovolným hasičům za připravenost
- Zastupitelstvo rozhodlo o zaslání finančního daru na podporu oblastem zasaženými povodněmi
- CETIN nabízí zavedení internetu pomocí optického kabelu do Řehenic, Barochova, Malešína a Babic – bude proveden průzkum mezi obyvateli jaký je zájem.
- Od pondělí 23. září začne oprava kapličky v Řehenicích, příští rok z jara plánujeme opravu pomníku v Babicích
- Na podzim je plánovaná oprava výtluků v komunikacích
- Opětovně žádáme o prořezání zeleně, která zasahuje do obecních komunikací.

8) Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

V 17:37 starosta obce poděkoval všem přítomným za pozornost a zasedání ukončil.

Usnesení č. 3/2024

Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy Rozpočtové opatření č. 3/2024.

Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6031708/1 s dotčenými pozemky parc. č. 1122, 1123/1, k. ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036050/VB/01 s dotčeným pozemkem parc. č. 1109/1 k. ú. Malešín ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034712 s dotčeným pozemkem parc. č. 32/9 k. ú. Babice u Řehenic ve vlastnictví obce Řehenice za jednorázovou náhradu 2.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy odkup pozemků parc. č. 1060/4 a 1060/5, k. ú. Malešín.

Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy odkup pozemku parc. č. 1405, k. ú. Malešín.

Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy OZV obce Řehenice o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí.

Zastupitelstvo obce Řehenice schvaluje 5 hlasy Zprávu o uplatňování ÚP obce Řehenice za období březen 2018 – duben 2024.

Přílohy:

Pozvánka na veřejné zasedání zastupitelstva

Listina přítomných na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 18.9.2024

Rozpočtové opatření č. 3/2024

Ověřili:

Ing. Magdalena Perić

.....

Ing. Jiří Prchlík

.....

Zapsal: Ing. Martin Šveda

.....

Norbert Newald
Starosta obce Řehenice